

## Case note

### Abitazione monofamiliare in provincia di Bologna

### Applicazioni residenziali



Contesto applicativo: dotazione di un sistema di home automation di alto livello per un'abitazione di nuova costruzione.

#### **Progettazione, interventi impiantistici e configurazione del sistema.**

- Progettazione, installazione e configurazione del sistema: VBR Sinergie di Sant'Agata Bolognese;
- Sistema KonneXion di supervisione dei sistemi di automazione: Domotica Labs di Mondovì.

#### **Descrizione dell'intervento:**

Il sistema di home automation - progettato, installato e configurato con i componenti ABB a standard EIB/KNX – coordina e gestisce l'illuminazione interna ed esterna della casa, la termoregolazione, gli impianti idrosanitari, le chiusure, i sistemi di videosorveglianza e antintrusione.

Grazie al sistema di supervisione KonneXion e alla tecnologia web, da qualsiasi postazione di controllo si può gestire intuitivamente e in modo integrato l'intera abitazione, attraverso una grafica personalizzabile con immagini e foto della casa.

È infatti possibile preimpostare scenari differenti che si avviano con il comando dell'utente attraverso touch screen e altre interfacce, oppure automaticamente in base a condizioni specifiche, rilevate da appositi sensori o dipendenti da orari e stagionalità.

Inoltre la gestione di ogni funzione – sistema antintrusione compreso – può avvenire in modalità remota via web attraverso un PC connesso a internet, mentre la notifica di eventi specifici è possibile mediante SMS, e-mail e chiamata vocale.



2CSC500011L0901 - 04/2009 - 3.000 Pz. - CAL

## Soluzioni adottate e funzioni:

### Sensori per comfort e sicurezza

Attraverso opportuni sensori è possibile monitorare molteplici aspetti ambientali così da garantire interventi automatici che offrano all'utente comfort e sicurezza. Di primaria importanza sono le applicazioni del sensore meteorologico, che rileva parametri come la luminosità, lo stato giorno/notte, le precipitazioni atmosferiche, la velocità del vento, la temperatura, la data e l'ora.

Legate alla rilevazione della pioggia sono invece l'attivazione delle motorizzazioni per l'apertura delle tende di protezione delle vetrate ed il funzionamento dell'impianto di irrigazione del giardino.

La rilevazione crepuscolare condiziona i consensi all'accensione di alcuni sistemi di illuminazione, sia all'interno che all'esterno dell'abitazione: dalle luci lungo le scale che si accendono al passaggio di persone, se la luce naturale è bassa, alle luci della zona giardino e del parcheggio auto. Per garantire il massimo livello di sicurezza sono presenti, in tutta l'abitazione, sensori tecnici in grado di rilevare la presenza di fumo, fughe di gas e allagamenti e quelli specifici per il sistema antintrusione.

### Termoregolazione e impianti idro-sanitari

Riscaldamento e condizionamento nei diversi ambienti dell'abitazione sono garantiti da tre impianti: radiante a pavimento, fancoil e unità di trattamento aria. Mentre i primi due sono dedicati al mantenimento della corretta temperatura nei locali, l'ultima ha lo scopo di provvedere al raggiungimento e mantenimento del giusto grado di umidità nel soggiorno, evitando anche la formazione di condensa sulle vetrate.

Numerosi dispositivi a parete consentono la programmazione ed il controllo della temperatura in sei diverse zone dell'abitazione, per ognuna delle quali si possono differenziare i valori programmati di set point e le regolazioni di "stand-by", "night operation" e disabilitazione della termoregolazione per periodi di lunga assenza.

Il sistema di home automation gestisce poi altre sofisticate funzioni legate agli impianti termo-idro-sanitari: la circolazione dell'acqua calda, ad esempio, si attiva in determinate fasce orarie o non appena viene accesa la luce, in modo da garantire l'erogazione immediata all'apertura del rubinetto, mentre la temperatura della sauna può essere temporizzata da remoto per essere al livello giusto al momento del rientro in casa.

### Videosorveglianza e Sicurezza

L'abitazione è dotata di un sistema di videosorveglianza che si attiva per il periodo preimpostato o nel momento in cui vengono rilevati movimenti dalle telecamere.

Essendo interfacciata con il sistema di home automation, la videosorveglianza può anche attivare il sistema antintrusione, generare notifiche vocali o via sms ed accendere qualsiasi luce all'interno dell'abitazione.

Il sistema di supervisione KonneXion garantisce da ultimo il pieno controllo anche via internet, consentendo di visionare da remoto le stesse pagine grafiche visibili dalle postazioni di controllo presenti in casa.

### ABB SACE

Una divisione di ABB S.p.A.

Serie civile, Home e Building automation

Viale dell'Industria, 18

20010 Vittuone (MI)

Tel.: 02 9034 1

Fax: 02 9034 7609

[bol.it.abb.com](http://bol.it.abb.com)

[www.abb.com](http://www.abb.com)

Power and productivity  
for a better world™

